

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59682 Bistrița

|            |              |
|------------|--------------|
| Nr. cerere | <b>71151</b> |
| Ziua       | <b>15</b>    |
| Luna       | <b>12</b>    |
| Anul       | <b>2022</b>  |

Cod verificare  
100121991731



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11600  
Nr. cadastral vechi:3521/2

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 59682                        | 4.500           |                        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                     |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>2418 / 25/02/2005</b>  |  |           |
| Act De Dezmembrare Parcelare nr. si iesire din indiviziune aut. 633 din 2005 emis de BNP Vaida Marsineta; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie si iesire din indiviziune, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) CZUDIK ANDREEA-NICOLETA, , cas.   |           |
|   | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11600)   |           |
| <b>7501 / 16/03/2011</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 5920, din 03/03/2011 emis de OCPI BN;   |  |           |
| B2  | se noteaza propunerea de dezmembrare potrivit referatului nr 5920/03.03.2011   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

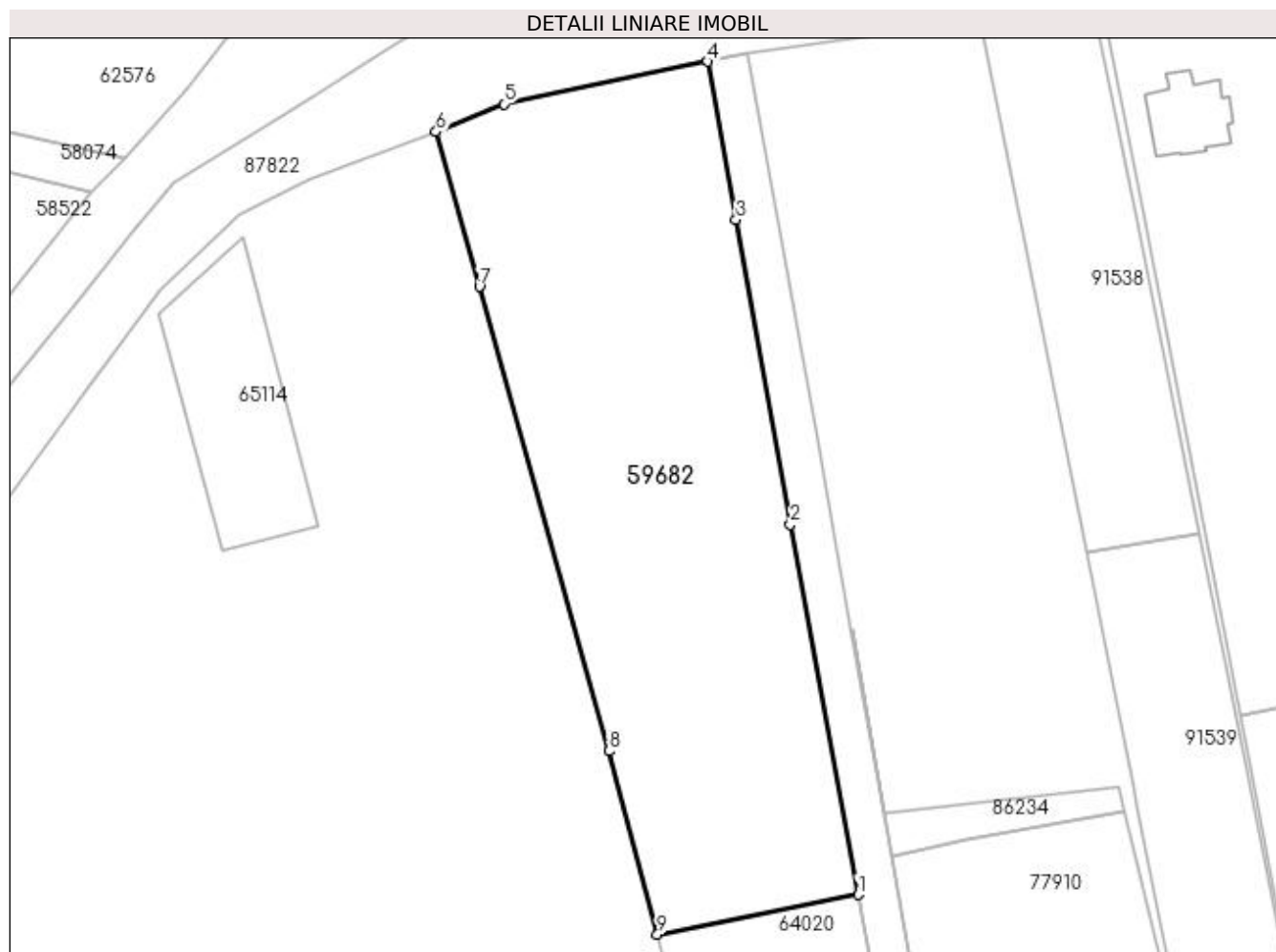
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 59682        | 4.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | arabil              | NU          | 4.500          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1             | 2             | 55.958                  |
| 2             | 3             | 46.027                  |
| 3             | 4             | 23.892                  |
| 4             | 5             | 30.995                  |
| 5             | 6             | 10.909                  |
| 6             | 7             | 23.893                  |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 7                | 8                | 71.667                      |
| 8                | 9                | 28.208                      |
| 9                | 1                | 30.441                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

15/12/2022, 12:24